



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

**Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
Toscana - Umbria**

www.comune.firenze.it/soggetti/oopptoscan/a/Home_page.html

TEL. 0039.586.233211 - TELEFAX 0039.586.233230

UFFICIO OPERE MARITTIME E TOSCANA COSTIERA

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi degli artt. 81 e 82 del D. Leggs. n. 163/2006 e succ. modific. ed integraz. e dell'art. 119 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'immobile demaniale da adibire ad alloggi di servizio per l'Ufficio Locale Marittimo di Castiglione della Pescaia - lavori parte a corpo e parte a misura - **Importo dei lavori a base di gara € 686.014,23** di cui € 626.032,80 per lavori, € 59.981,43 non soggette a ribasso d'asta, per opere connesse con il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 della Legge n. 81/2008 - CUP D93H11000190001 CIG 3238232195

- A. **Amministrazione aggiudicatrice:** Ministero delle Infrastrutture - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana - Umbria - Tel. 0039.586.233211 - Telefax 0039.586.233230/40
- B. **Procedura di gara:** procedura aperta ai sensi degli artt. 81 e 82 del d.legs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int. e art. 119 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;
- C. **Criteri di aggiudicazione:** L'aggiudicazione sarà effettuata



secondo quanto previsto dagli artt. 53 comma 2 lett. a), 82, comma 3 del D. Legs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int. e dall'art. 119 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 mediante offerta a prezzi unitari con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell' art. 122 comma 9 del D. Legs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int. (qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci). Nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procederà alla esclusione automatica e si sottoporranno a verifica, ai sensi dell'art. 86, comma 3 del d. legs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int., le offerte ritenute anormalmente basse a giudizio insindacabile della stazione appaltante. La verifica delle offerte anormalmente basse verrà effettuata con le modalità ed i criteri di cui agli art. 87 e ss. del d. legs. n. 163/2006 e succ. mod. nonché dell'art. 121 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;

D. **Data aggiudicazione:** 26.10.2011;

E. **Numero offerte:** ricevute 64; ammesse 48 valide 41

F. **Ribassi:**

1	Società Esposito Costruzioni & C. s.a.s. Via dei Serpi n. 39 24,576% 80039 POMIGLIANO D'ARCO 04057240634
2	Impresa General Costruzioni di Giovanni Padella Viale Duca degli Abruzzi n. 125 23.999% 64046 MONTORIO AL VOMANO PTLGNN58L18F690K
3	Società Lattanzi s.r.l. Via Vasanello n. 29 21,825% 00189 ROMA 053663631002
4	Società Opus Costruzioni s.r.l. Via Luca Da Penne n. 3 21,352% 80121 NAPOLI 02521580619
5	Società Romana Appalti Costruzioni s.r.l.



	Via Pian del Cece n. 11 Zona Industriale 20,039% 00063 CAMPAGNANO DI ROMA 04550851002
6	Società Imprecal s.r.l. Via Nazionale delle puglie n. 28 21,027% 83020 SIRIGNANO 02349750642
7	Società Athena Restauri s.r.l. Via Capitano Callea n. 116 22,191% 92026 FAVARA 02235750847
8	ATI Società Nassi Impresa s.r.l. (capogruppo) e S.I.E.M. s.n.c. (mandante) 20,21% Via Cascia località Olmo n. 115/N 50066 REGGELLO 04206320485
9	ATI PRO.MU. Restauri artistici s.n.c. (capogruppo) e Belli s.r.l. (mandante) Via Fontecedro snc località Poggino 21,966% 01100 VITERBO 01342580568
10	Società Dag Costruzioni s.r.l. Via di Cinquilla n. 1 21,336% 00062 BRACCIANO 06762381009
11	Società Frangerini Impresa s.r.l. Via delle Corollaie n. 24/4 18,15% 57121 LIVORNO 01458130497
12	Impresa Edile geom. Salvatore Capone Via Cirillo n. 70 22,00%



	80021 AFRAGOLA CPNSVT57H28A064F
13	ATI Silca Barsotti s.r.l. (capogruppo) e LU.MAR. s.r.l. (mandante) Via Ponticelli n. 12 21,379% 56121 PISA 01113170508
14	Società Cosbeton s.r.l. Via Filippo Civinini n. 85 20,312% 00197 ROMA 00892490582
15	Società Edil Fema s.r.l. Via L. Capuana n. 190 21,316% 00137 ROMA 04713841007
16	Società Pascual s.r.l. 22,22% Viale Amendola n. 68 80021 AFRAGOLA 06419051211
17	Società Ariem s.r.l. 28,03% Via Baldo degli Ubaldi n. 43 00167 ROMA 01490410667
18	ATI Progettazioni e Costruzioni Sciandra s.r.l. (Capogruppo) e Matraxia s.r.l. (mandante) Via La Cittadella n. 1 21,923% 93100 CALTANISSETTA 01336350853
19	Impresa Co. Proget. di Summa Donato Strada sott. Viale N. Zotta 21,228% 85016 PIETRAGALLA SMMDNT60P08G616C



20	Società Impresa Calvo s.r.l. Via la Ciura n. 40 21,973% 96019 ROSOLINI 01114980897
21	Società Paggi Costruzioni Generali s.r.l. Via Francesco Saverio Nitti n. 48 23,421% 85025 MELFI 01703250769
22	ATI Riabitat Liguria s.r.l. (capogruppo) e Elettro Sistem s.a.s. (mandante) Via Ilva n. 4/4b 22,111% 16128 GENOVA 03819250105
23	Società B.P. Costruzioni s.r.l. Via A. Omodeo n. 45 21,329% 80128 NAPOLI 04895271213
24	Società Ing. G. Lombardi & C. s.r.l. Via Giacinto Gigante n. 108 21,509% 80026 CASORIA 00609250634
25	Società A.B. e P. Costruzioni s.r.l. Via Lepanto n. 97 22,224% 80125 NAPOLI 06804350632
26	Società De Lisio Costruzioni s.r.l. Via Rione Sirignano n. 10 21,220% 80122 NAPOLI 04518100633
27	Blerana Edile s.p.a. Località San Quirico snc 23,79%



	01010 BARBARANO ROMANO 00755180569
28	Impresa Edile Stradale geom. Giuseppe Cerbone Via Primo Maggio n. 12 22,873% 80024 CARDITO CRBGPP56M06A064K
29	Impresa Geom. Marco Cerbone 1° Trav. S. Giorgio n. 29 22,695% 80021 AFRAGOLA CRBMRC61P03A064I
30	ATI Di Mauro Costruzioni s.r.l. (capogruppo) e S'Adrew International s.r.l. (mandante) Via Monteverde n. 203 27,827% 00151 ROMA 04863301000
31	Società SPES s.r.l. Via Caprera n. 100/2 18,31% 56023 NAVACCHIO 01110300504
32	ATI Edilizia San Giorgio s.r.l. (capogruppo) e CIEM s.r.l. (mandante) 21,659% Località Piani della Rugginosa n. 258 50066 MONTANINO REGGELLO 04883450480
33	Società Eredi Cirillo Luigi Via della Monica n. 55 19,775% 84083 CASTEL San Giorgio 04275800656
34	Società Langella s.r.l. Via G. Martucci n. 34 22,006% 80121 NAPOLI 05839580635



35	Società E.C.M. s.r.l. Via Traversa Teverina Km. 2,200 22,753% 01100 VITERBO 01203740566
36	ATI Consorzio Multiservice G11 (capogruppo) e Minocci s.r.l. (mandante) Via dei Pratoni n. 12/16 19,624% 50018 SCANDICCI 05130680480
37	Società Impresa Napoleone Chini s.r.l. Via Giacomo Leopardi n. 49 20,578% 56017 SAN GIULIANO TERME 00997390505
38	ATI Pef Costruzioni s.r.l. (capogruppo) e Salvini Impianti s.r.l. (Mandante) 22,238 Via Lenin n. 132 56010 SAN GIULIANO TERME 01631640503
39	ATI Cecchetti Ermanno s.r.l. (capogruppo) e Bono & Scarpellini s.n.c. (mandante) Via Lenin n. 226 22,412% 56010 SAN MARTINO A ULMIANO 01617130503
40	ATI Lauria Antonio (capogruppo) e CO.M.I.T. soc. coop. (mandante) Via Davide Lazzaretti n. 31 21,623% 58100 GROSSETO LRANTN63E11I754Z
41	Società GEFIM s.r.l. Via Tudente n. 426 19,312%



	05035 NARNI	00575210554
--	-------------	-------------

- G. **Aggiudicatario:** ATI PEF Costruzioni s.r.l. (capogruppo) e Salvini Impianti s.r.l. (mandante) con sede in san Giuliano Terme, via Lenin n. 132 codice fiscale 01631640503
- H. **Ribasso aggiudicatario:** 22,238%.
- I. **Subappalti:** L'ATI ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti opere: Lavori appartenenti alla cat. OG2 nei limiti del 30%, opere elettriche, opere idrauliche e opere di coibentazione.

IL DIRIGENTE
Dott. Ing. Antonio RICCARDI